



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 8 лютого 2007 року N 70/731

**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю
"БУДПРОМАЛЬЯНС" земельних ділянок для реконструкції,
експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул.
Гамарника, 64 та для благоустрою скверу на вул. Селянській в
Оболонському районі м. Києва**

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС" для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Гамарника, 64 та для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС", за умови виконання пункту 3 цього рішення, земельні ділянки на вул. Гамарника, 64 у Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку та на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва для благоустрою скверу, в тому числі:

- площею 4,00 га - в довгострокову оренду на 10 років, зокрема площею 3,07 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.10.66 N 1466 "Про відвод земельної ділянки організації п/с 34 для будівництва піонерського табору"; площею 0,59 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 15.10.79 N 1355/15 "Про відведення додаткової земельної ділянки Київському виробничому об'єднанню "Октава" під розміщення піонерського табору з будівництвом спального корпусу та клубу-їдальні; площею 0,34 га - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування;

- площею 0,39 га - у короткострокову оренду на 5 років за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) та виготовленню документів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами та доповненнями внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 N 14/1223, від 28.12.2004 N 1051/2461, від 27.12.2005 N 622/3083, від 31.10.2006 N 122/179 та від 28.12.2006 N 530/587).

3.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.01.2005 N 13) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" відкритого акціонерного товариства "КИЇВПРОЕКТ" від 24.11.2005 N 2770, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.11.2005 N 19-10257, Київської міської санепідстанції від 20.12.2005 N 9307, Головного управління охорони культурної спадщини від 14.12.2005 N

1350, управління охорони навколишнього природного середовища від 15.02.2006 N 071/04-4-19/503 та від 09.02.2006 N 071/07-7-10/501 та Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.12.2005 N 04-2998.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2022

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022

